

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1. Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, județele Brăila și Tulcea

Secțiunea 2. Motivele emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	<p>Proiectul „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, județele Brăila și Tulcea are ca scop crearea unei căi de comunicație modernă cu implicații în dezvoltarea regională a zonei, a fluidizării traficului între localitățile Brăila, Galați, Tulcea și Constanța, creșterii siguranței utilizatorilor, micșorarea timpilor de parcurs, scăderea poluării la toate nivelele în zonele în prezent tranzitate.</p> <p>Drumul a fost proiectat, astfel încât obiectivul de investiție să se execute pe teritoriul administrativ al localităților Brăila și Vădeni din județul Brăila, precum și pe teritoriul administrativ al localităților Smârdan și Jijila din județul Tulcea.</p> <p>Drumul proiectat va fi la nord de municipiul Brăila, traseul se desprinde din intersecția dintre DN 2B (Brăila - Galați) și șoseaua Baldovinești, traversează Dunărea în zona km 165+800 (kilometraj pe Dunăre măsurat de la Sulina) și se leagă în DN 22 (Brăila - Tulcea), la nord de localitatea Jijila. După traversarea Dunării, traseul va avea și o legătură cu DN 22B (Smârdan - Măcin).</p> <p>Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții au fost aprobate următoarele acte normative:</p> <ul style="list-style-type: none">- Hotărârea Guvernului nr. 857/2018 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila", județele Brăila și Tulcea;- Hotărârea Guvernului nr. 751/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila", județele Brăila și Tulcea, în conformitate cu avizul C.T.E. al C.N.A.I.R. S.A. nr. 4796/09.11.2018 privind aprobarea proiectului tehnic;- Hotărârea Guvernului nr. 1110/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila", județele Brăila și Tulcea, necesare a fi efectuate lucrări pentru relocarea unor utilități – rețele
---------------------------------	---

electrice, iar pentru acestea au fost obținute următoarele avize, respectiv: Avize Telecomunicații: Aviz nr. 01/18.06.2020 emis de S.C. Cometeinet Telecom S.R.L.; Aviz nr. 3415/29.05.2020 emis de S.C. RDS-RCS S.A.; Aviz nr. 155/16.06.2020 emis de SC Telokom Romania Communication S.A.; apoi Aviz CTE nr. 46/1/02.09.2020 emis de E-Distribuție Dobrogea S.A., Aviz SDEE Muntenia Nord S.A.: CTEA nr. 289/01.07.2020; și Avize Transelectrica: CTA nr. 26/07.08.2020 și CTA nr. 35/01.10.2020.

Pentru continuarea realizării lucrării de utilitate publică „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, județele Brăila și Tulcea sunt necesare a fi efectuate lucrări pentru relocarea altor utilități. Facem mențiunea că utilitățile identificate aparțin operatorului de distribuție gaze naturale TRANSGAZ S.A.. Pentru relocarea acestor utilități este necesară ocuparea definitivă a unei suprafețe de teren de 14.589 mp aferentă unui număr de 20 imobile proprietate privată. În conformitate cu art. 5 alin. (5) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, **”pentru realizarea lucrărilor de utilitate publică prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. a), d) și h),** în baza proiectului tehnic pentru relocare utilități avizat de expropriator, în termen de 6 luni **”de la data punerii la dispoziție a terenurilor necesare,** deținătorii de utilități care au rețele amplasate în zona unde se vor desfășura lucrările de execuție procedează la eliberarea amplasamentului prin devierea/protejarea rețelelor pe care le dețin. Contravaloarea execuției lucrărilor aferente eliberării amplasamentelor va fi suportată de către expropriator.”

În conformitate cu dispozițiile art. 12 alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare: **”Imobilele proprietate privată necesare pentru relocarea utilităților,** pentru drumurile tehnologice, drumurile temporare, drumurile ocolitoare, cele necesare gropilor de împrumut pentru asigurarea servituților aeronautice, precum și cele necesare pentru construcții hidrotehnice speciale și alte amenajări necesare protecției/realizării lucrării publice **”pot fi expropriate și se supun prevederilor prezentei legi.”** Ținând cont de faptul că suprafața de teren necesară pentru relocarea utilităților, cuprinde imobile proprietate privată, raportat la dispozițiile legale antemenționate, ocuparea definitivă a acestei suprafețe se va realiza prin declanșarea procedurii de expropriere, în acest caz, devenind incidente prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm faptul că pentru demersul relocării de utilități a fost obținut avizul condiționat al Consiliului Tehnico-Economic al TRANSGAZ S.A. nr. 60/15.03.2021, prin prezentul proiect de act normativ urmărindu-se ocuparea, prin procedura de expropriere a unei suprafețe de 14.589 mp aferentă unui număr de 20 imobile proprietate privată.

Precizăm, de asemenea, faptul că necesitatea relocării acestor utilități este generată de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național în domeniul infrastructurii de transport rutier. În lipsa relocării acelor utilități care se regăsesc pe culoarul de expropriere, lucrarea de utilitate publică de interes național nu se poate realiza. În acest sens, expropriatorul, care pentru drumurile de interes național, potrivit legii, este reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin C.N.A.I.R. – S.A., este nevoit să pună la dispoziția deținătorilor de utilități terenul aferent relocării acestora.

	<p>Reiterăm faptul că pentru toate situațiile în care realizarea unei lucrări de utilitate publică de interes național în domeniul antementionat va impune o relocare de utilitate, vor deveni incidente prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, legiuitorul înțelegând să instituie în acest sens, chiar o obligație în sarcina expropriatorului de a pune la dispoziție terenul necesar pentru relocarea acestora. În speța de față, raportat la faptul că terenul necesar relocării este reprezentat de imobile proprietate privată, pentru respectarea obligației de la art. 5 alin. (5) din lege, Compania, în calitate de expropriator a inițiat procedura privind exproprierea acestor terenuri, exproprierea fiind instrumentul statuat de legiuitor pentru ocuparea imobilelor aparținând proprietății private.</p> <p>În prezent, cadrul legal în materie de expropriere îl reprezintă Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia, iar procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. din subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în calitate sa de expropriator în numele statului român, conform legii.</p> <p>În cazul identificării pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național a rețelelor de utilități de magistrale de gaze, acestea trebuie relocate, iar imobilele proprietate privată necesare pentru relocarea utilităților pot fi expropriate și se supun prevederilor art. 12 din Legea nr. 255/2020, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Pentru realizarea obiectivului de investiții „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, județele Brăila și Tulcea, indicatorii tehnico – economici au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 612/2017, care nu necesită a fi actualizați la acest moment.</p>
<p>1¹. În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>2. Schimbări preconizate</p>	<p>Pentru prezentul act normativ este necesară suma de 40 mii lei (39.720,50 lei), pentru un număr de 20 de imobile, în suprafață totală de 14.589 mp teren, astfel cum este prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul proiect.</p> <p>Prin prezentul act normativ, se propun următoarele:</p> <p>a) aprobarea amplasamentului suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, necesar pentru relocarea utilităților, aflat pe raza localității Jijila din județul Tulcea, potrivit planului de amplasament/hărții topografice prevăzute în anexa nr. 1;</p> <p>b) aprobarea declanșării procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, reprezentând teren cu sau fără investiții, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, a listei cuprinzând imobilele supuse exproprierii situate pe raza localității Jijila din</p>

	<p>județul Tulcea, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor în cuantum total de suma de 40 mii lei (39.720,50 lei), pentru un număr de 20 de imobile, în suprafață totală de 14.589 mp teren, situate pe terenurile afectate de expropriere, prevăzute în anexa nr. 2.</p> <p>Suma de 40 mii lei (39.720,50 lei) aferentă imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la prezentul proiect rezultă din raportul de evaluare întocmit în luna februarie 2021, de către un evaluator autorizat ANEVAR, respectiv dl. Lungu Marius, având legitimația nr. 13726, valabilă pe anul 2021, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „<i>expertul evaluator [...] este obligat să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare</i>”.</p> <p>Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. din subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în calitate sa de expropriator în numele statului român, cu respectarea prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare.</p>
3.Alte informații	<p>Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Lista proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 a fost compusă în baza evidențelor unităților administrativ teritoriale și confirmate de acestea cu semnătură și ștampilă.</p> <p>În situația în care în cadrul coridorului de expropriere, cu ocazia întocmirii documentațiilor cadastrale de dezmembrare a imobilelor afectate, vor fi identificate imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zone de protecție, se vor respecta prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.</p> <p>În măsura în care unele dintre construcții au destinația de locuință se va proceda potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, și ale Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu</p>

	<p>modificările și completările ulterioare.</p> <p>Pentru imobilele care au fost identificate ca fiind în proprietate privată a unităților administrativ – teritoriale, se vor aplica dispozițiile art. 3 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: <i>”Potrivit prevederilor prezentei legi pot fi expropriate bunurile imobile proprietate a persoanelor fizice sau persoanelor juridice, cu sau fără scop lucrativ, și a oricăror alte entități, precum și cele aflate în proprietatea privată a comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, pe care se realizează lucrările de utilitate publică de interes național, județean și local.”</i></p> <p>Pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ și care au categoria de folosință ”arabil” și ”pășuni” scoaterea din circuitul agricol se va realiza cu respectarea art. 11 alin. (6⁶) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu avizul tehnic emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare. Totodată, după publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri, în conformitate cu dispozițiile art. 11 alin. (6⁷), expropriatorul va transmite către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale lista suprafețelor de teren situate pe amplasamentul coridorului de expropriere aprobat, precum și fișierele în format electronic vectorial în Sistemul național de proiecție stereografică 1970.</p>
--	---

Secțiunea 3.

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Prezentul act normativ nu se referă la acest domeniu.
1 ¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Prezentul act normativ nu se referă la acest domeniu.
2 ¹ . Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2 ² . Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3. Impactul social	Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes național.
4. Impactul asupra mediului	Lucrările proiectate au o influență benefică asupra calității mediului prin reducerea poluării fonice, reducerea volumului de praf antrenat precum și a noxelor eliminate de mijloacele de transport.
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 4.

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7

1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) bugetul de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
3.Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) bugetul de stat						
b) bugete locale						
4.Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5.Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare.						
6.Calculare detaliate privind fundamentarea modificărilor cheltuielilor bugetare						
7.Alte informații	<p>Sumele individuale estimate de expropriator, aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila“, județele Brăila și Tulcea, aflate pe raza localității Jijila din județul Tulcea, sunt în cuantum total de 40 mii lei și sunt alocate de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2021 nr. 15/2021, la Capitolul 84.01 „Transporturi“, subcapitolul 03 „Transport rutier“, Titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020“, articolul 58.01 „Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională -</p>					

Secțiunea 5.**Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare**

1.Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ. a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	După finalizarea procedurilor de expropriere este necesară elaborarea unui proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
1 ¹ Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
2.Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
4.Hotărârile ale Curții de Justiție a Uniunii Europene.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 6.**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

1.Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Prezentul act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.
2.Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
4.Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.
5.Informații privind avizarea de către a)Consiliul Legislativ b)Consiliul Suprem de Apărare a Țării c)Consiliul Economic și Social d)Consiliul Concurenței e)Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1.Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicană.
2.Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra acestui domeniu
3. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea 8.

Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturatul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, județele Brăila și Tulcea, care în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
CĂTĂLIN DRULĂ

AVIZĂM:

VICEPRIM – MINISTRU

ILIE-DAN BARNA

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ALEXANDRU NAZARE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

STELIAN-CRISTIAN ION